



Regional
Housing
Programme

BILTEN

br. 3

NOVEMBAR 2014 – JANUAR 2015.



Naslovna priča



S leva na desno: asistent ministra Mario Nenadić, ministar Adil Osmanović, ministar Damir Ljubić i ministar Davor Čordaš

Potpisani sporazumi o saradnji sa gradonačelnicima 22 grada u Bosni i Hercegovini

Predstavnici Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine i resornih ministarstava su 19. januara 2015. godine potpisali sporazume o saradnji sa gradonačelnicima 22 grada i općine širom Bosne i Hercegovine u okviru kojih će se provoditi prvi potprojekat u Bosni i Hercegovini, **BiH – Dodjela paketa građevinskog materijala za 20 domaćinstava i pomoć u rekonstrukciji po principu „ključ u ruke“ za 150 domaćinstava.**

Sporazumima o saradnji detaljno se definišu odgovornosti i dužnosti svih općina, ministarstava i službi uključenih u provedbu Regionalnog stambenog programa.

Sporazume je u ime Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice, koje je u vodeća institucija za RSP u Bosni i Hercegovini, potpisao ministar Damir Ljubić, dok su potpisnici u ime dvije jedinice za upravljanje projektom bili gospodin Adil Osmanović, ministar Federalnog ministarstva raseljenih osoba i izbjeglica, i gospodin Davor Čordaš, ministar za izbjeglice i raseljena lica Republike Srpske.

Ovim prvim potprojektom, čija je ukupna vrednost 2,7 miliona eura, biće finansirano renoviranje 150 stambenih jedinica za povratak u Bosnu i Hercegovinu raseljenih lica koja trenutno borave u Hrvatskoj i Srbiji. Ovaj potprojekat pored toga podrazumijeva i dodjelu 20 paketa građevinskog materijala za lokalnu integraciju izbjeglica iz Hrvatske u BiH. Korisnička domaćinstva već su odabrana, a kompletiranje projektne dokumentacije, projektovanje i revizija za 25 stambenih

jedinica u Federaciji BiH, i isporuka paketa građevinskog materijala za 20 stambenih jedinica u Republici Srpskoj, očekuje se u periodu mart-maj 2015. godine.

Prvi potprojekat u okviru RSP provodiće se u sljedećim gradovima i općinama Federacije Bosne i Hercegovine: Bosanskom Petrovcu, Bosanskom Grahovu, Bugojnu, Dobretićima, Foči u FBiH, Goraždu, Hadžićima, Starom gradu Sarajevu i Vogošći, Olovu, Sanskom Mostu, Travniku i Tuzli, kao i u sljedećim gradovima i općinama u Republici Srpskoj: Banja Luci, Brodu, Derventi, Gradiški, Foči, Novom Goraždu, Prijedoru, Srebrenici i Trebinju.



Damir Ljubić, ministar za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine

Prvi korisnici RSP preuzeli ključeve svojih novih domova u Hrvatskoj

23. decembra 2014. godine, šest povratničkih domaćinstava dobilo je ključeve svojih novih domova u gradu Kninu u južnoj Hrvatskoj, poslije skoro 20 godina provedenih u neprikladnim uslovima življenja. Samo nekoliko dana ranije, 19. decembra 2014, još dva domaćinstva dobila su ključeve svojih novih domova u Petrinji.

Osam navedenih stanova prve su stambene jedinice predate izabranim korisnicima u okviru **potprojekta HR4** koji će u okviru troškova od 5,7 miliona eura i doprinosa iz sredstava RSP od 4,3 miliona eura osigurati **trajna stambena rješenja za najmanje 101 domaćinstvo kupovinom stanova širom zemlje**. Korisnici su bivši nosioci stanarskog prava ili stanovnici kolektivnih centara.

Skupština donatora Fonda RSP je do danas odobrila pet potprojekata u korist Hrvatske, a ukupan iznos donacije kreće se oko 12 miliona eura. Ova sredstva će osigurati blizu 270 trajnih stambenih rješenja u korist preko 500 ugroženih korisnika.



Korisnik novog stana u Kninu sa gospodom Mirelom Stanić Popović, direktorkom Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje Hrvatske, gospodin Stefan Selen (skroz levo), zamjenik generalnog direktora CEB-a, gospodin Terens Pajk, predstavnik UNHCR-a u Hrvatskoj (skroz desno)



Porodica u Petrinji ispred svog novog stana

KORISNICI POTPROJEKTA HR4 – Kupovina 101 stana

Ajše Smakići, rođena 1965. godine na Kosovu, ima četvero djece. Ova peteročlana obitelj živi u kolektivnim centrima u Hrvatskoj od 1999. godine bez ikakvog redovnog primanja. Članovi domaćinstva trenutno se nalaze u procesu regulisanja trajnog prebivališta, nakon čega će moći da konkurišu za korišćenje sistema socijalne pomoći. Ovo je prvo domaćinstvo koje je preuzelo ključeve stana u Petrinji.

Ilinka Knežević rođena je 1936. godine u Hrvatskoj. Zajedno sa svojim suprugom Nikolom Kneževićem (preminuo 2000. godine), Ilinka se 1997. vratila u Hrvatsku iz Srbije, gdje su boravili kao izbjegličko domaćinstvo. Jedino dostupno stambeno rješenje za njih bila je stara obiteljska kuća njenog supruga, bez osnovnih komunalnih priključaka, koja se nalazi u selu Oton-Brdo u blizini Knina. Ilinka, koja je sada u penziji, ima sina Dragana koji sa svojom ćerkom živi u Holandiji, ali planira povratak u Hrvatsku. Ilinka je u decembru 2014. preuzela ključeve novog stana u Kninu.

Krste Ožegović rođen je 1935. godine u Hrvatskoj. Krste i njegova supruga Milica imaju tri sina, od kojih jedan još uvijek živi sa njima. Najstariji sin živi u SAD, dok je najmlađi u Srbiji sa svojom obitelji i nada se povratku u Hrvatsku po sticanju prava na stan. Jedini prihod ovog domaćinstva je Krstina penzija i socijalna pomoć koju prima njihov sin.

Krste je stekao stanarsko pravo nakon 29 godina radnog staža u čeličani u Kninu. Poslije 1995, domaćinstvo je napustilo Hrvatsku i pronašlo utočište u kolektivnom centru na Paliću u Srbiji. Po povratku u Hrvatsku 2004. godine, domaćinstvo je živjelo u trošnom stanu Krstinog rođaka. Nakon više pokušaja, domaćinstvo je 2014. godine konačno dobilo pravo na stan. Ključeve stana u Kninu preuzeli su u decembru 2014. godine.

Sa žaljenjem objavujemo da je Krste preminuo 31. januara 2015. godine. Njegovoj obitelji izražavamo najdublje saučešće.

Regionalne aktivnosti

NADZORNI ODBOR I SKUPŠTINA DONATORA RSP FONDA ZASJEDALI U PARIZU

Osma Skupština donatora RSP i peto zasjedanje Nadzornog odbora RSP održani su u Parizu 20. novembra 2014. godine, kojom prilikom su se okupili predstavnici partnerskih zemalja RSP, donatora, RBSE, UNHCR i OEBS.

Učesnici su diskutovali o dosadašnjem napretku i složili se oko prioriteta za nastupajući period. Skupština donatora također je odobrila i četiri nova zahtjeva za dodjelu granta, po jedan za svaku partnersku zemlju:

- BiH – 12,3 miliona eura za izgradnju 438 stanova u zgradama za višeobiteljsko stanovanje (ukupni procijenjeni troškovi: 14,3 miliona eura; nacionalni doprinos: 2 miliona eura)
- Hrvatska – milion eura za izgradnju stambene zgrade za 21 domaćinstvo u Benkovcu (ukupni procijenjeni troškovi: 1,4 miliona eura; nacionalni doprinos: 0,4 miliona eura)
- Crna Gora – 3,6 miliona eura za izgradnju 94 stana za 271 osobu u Opštini Berane (ukupni procijenjeni troškovi: 4 miliona eura; nacionalni doprinos: 0,4 miliona eura)
- Srbija – 36,4 miliona eura za izgradnju 1262 stana, dodjelu 250 paketa građevinskog materijala i kupovinu 200 seoskih kuća (ukupni procijenjeni troškovi: 46,8 miliona eura; nacionalni doprinos: 10,4 miliona eura)

Norveška je jednoglasno izabrana za kopredsjedavanje – uz predsjedavanje Europske komisije – Skupštinom donatora RSP i Nadzornim odborom RSP u 2015. godini. Skupština donatora također je donijela odluku da tokom 2015 izvrši opću nezavisnu procjenu dosadašnjih dostignuća Regionalnog stambenog programa i stečenih iskustava.

Nadzorni odbor RSP sagledao je napredak postignut tokom 2014. godine i saglasio se u vezi sa prioritetima koje treba provesti tokom 2015. godine. Između ostalog, konstatovano je da je od početka RSP iz Fonda ovog programa do sada odobreno 125 miliona eura bespovratnih sredstava za potrebe realizacije stambenih projekata.

Sastanak Nadzornog odbora propratio je i događaj „Lica RSP“ koji se sastojao od izložbe fotografija korisnika iz sve četiri partnerske zemlje. Izložbu su u tijesnoj saradnji sa partnerskim zemljama pripremili UNHCR i RBSE.

TRENINZI I RADIONICE

- **Trening o master tehničkoj dokumentaciji (MTD)**, koji je organizovao tim za tehničku pomoć Regionalnog stambenog programa, održan je 20. novembra 2014. u

Podgorici i 24. novembra 2014. u Zagrebu za predstavnike vodećih institucija i jedinica za upravljanje projektom. Cilj je bio da se osoblje zaduženo za sprovođenje RSP u Crnoj Gori i Hrvatskoj obuča za korištenje MTD, koja predstavlja tehnički okvir za pripremu i provedbu potprojekata, i koja čini dio Priručnika za provedbu projekata u okviru RSP.

- **Trening o javnim nabavkama**, koji je organizovao tim za tehničku pomoć Regionalnog stambenog programa, održan je u periodu 26-27. novembra 2014. u Zagrebu. Glavni cilj ove radionice bio je predstavljanje Priručnika o javnim nabavkama u okviru RSP članovima jedinice za upravljanje projektom: objašnjen je sadržaj, procedure i ishodi, a učesnici su obučeni i za korišćenje aneksa, a naročito kontrolnih listi. Cilj je bio da se prođe kroz pravni okvir za javne nabavke u Hrvatskoj, i da se učesnici informišu i obuču za provedbu postupaka javnih nabavki za projektne aktivnosti u okviru RSP.
- **Radionica o transferzalnim procedurama, razvoju ljudskih resursa i zaštiti okoliša**, koju je organizovao tim za tehničku pomoć Regionalnog stambenog programa, održana je u periodu 25-26. novembra 2014. u Podgorici za zaposlene u vodećoj instituciji i jedinici za upravljanje projektom u Crnoj Gori; 1. i 12. decembra 2014. u Zagrebu za zaposlene u vodećoj instituciji i jedinici za upravljanje projektom u Hrvatskoj, i 22-23. januara 2015. na Vlačiću za zaposlene u vodećoj instituciji i jedinici za upravljanje projektom u Bosni i Hercegovini. Još jedan ovakav trening planiran je u martu 2015. u Srbiji.

AKTIVNOSTI RADNE SKUPINE ZA INFORMISANJE JAVNOSTI

Radna skupina za informisanje javnosti održala je svoj 17. sastanak 5. novembra 2014. godine u Beogradu. Članovi Radne skupine predstavili su dosad sprovedene aktivnosti, kao i one koje su planirane u nastupajućem periodu. Takođe su predstavljene i usvojene finalna Strategija i Smjernice za jačanje vidljivosti i komunikaciju u okviru RSP, zajedno sa pratećim obrascima.

Svoj 18. sastanak Radna skupina za informisanje javnosti održala je 28. januara 2015. u Sarajevu. Pored predstavljanja provedenih aktivnosti, partnerske zemlje dale su svoj doprinos izradi „Plana zajedničkih događaja“ za prvih šest mjeseci tekuće godine, na osnovu kojih će se pružati dalja podrška u organizaciji događanja i pripremi promotivnih materijala za RSP.

U periodu koji pokriva ovaj bilten, partnerske zemlje kontinuirano su promovisale RSP putem nacionalnih i lokalnih medija.



BOSNA I HERCEGOVINA

POTPISANI UGOVORI O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA 25 STAMBENIH JEDINICA

Nakon što su krajem januara 2015. godine potpisani ugovori, projektanti su započeli posao na izradi projekata za 25 stambenih jedinica u Federaciji BiH, a u okviru potprojekta **BiH1 – Dodjela paketa građevinskog materijala za 20 domaćinstava i pomoć u rekonstrukciji po principu „ključ u ruke“ za 150 domaćinstava.**

Procijenjeno je da će rekonstrukcija ovih 25 jedinica početi u julu-augustu 2015. godine. Isporuka 20 paketa građevinskog materijala u Republici Srpskoj očekuje se odmah po potpisivanju ugovora, tako da se dodjela može očekivati već krajem februara ili početkom marta 2015. godine.



HRVATSKA

NASTAVAK GRAĐEVINSKIH RADOVI U KORENICI

Građevinski radovi na objektu u Korenici koji se realizuju u okviru potprojekta **HR1 – Izgradnja stambene zgrade za 29 domaćinstava** – započeti u junu 2014. godine, teku po planu. Do kraja januara 2015, završeni su svi spoljni građevinski radovi. Izgradnja spoljnih i unutarnjih zidova i krova je okončana, i izvedena je elektro-, vodo- i kanalizaciona instalacija. Izvođač je ugradio spoljna vrata i prozore, čime je omogućeno izvođenje unutrašnjih radova u zimskom periodu.

POTPISAN MEMORANDUM O RAZUMIJEVANJU ZA HR3

Preduslov za potpisivanje Sporazuma o grantu za potprojekat **HR3 – Izgradnja doma za 75 starijih i invalidnih lica u Glini** – ispunjen je potpisivanjem MoR između Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje (DUOSZ), Sisačko-Moslavačke županije i Ministarstva socijalne politike i mladih (MSPM), što bi trebalo da osigura uključ enje ovog objekta u nacionalni socijalni sistem. MoR je potpisan 22. decembra 2014, a potpisivanje Sporazuma o grantu za HR3 očekuje se u februaru 2015. Zajednička radna skupina, koja se sastoji od predstavnika DUOSZ i UNHCR, pripremila je preliminarnu listu korisnika potprojekta.



CRNA GORA

NASTAVLJA SE UKLANJANJE KONTEJNERA IZ NASELJA KONIK

Uklanjanje kontejnera koje se realizuje u okviru potprojekta **MNE2 – Osiguranje stambenog rješenja za 120 najugroženijih domaćinstava iz naselja Konik 1** – je u toku i nastaviće se i u februaru 2015. Uklanjanje kontejnera neophodno je kako bi se pripremilo zemljište za dvije zgrade koje će biti izgrađene. Profil korisničkih domaćinstava je već poznat, a JUP i projektant su završili izradu referentnog okvira projekta do kraja 2014. godine. Očekuje se da će preostalih 28 kontejnera biti uklonjeni do kraja marta 2015.



SRBIJA

ISPORUKA PRVIH PAKETA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA U SRBIJI

Dodjela 25 paketa građevinskog materijala, koja se realizuje u okviru potprojekta **SRB1 – Dodjela 125 paketa građevinskog materijala i 70 montažnih kuća za 195 domaćinstava** – a koja predstavlja dio finansiran iz nacionalnog doprinosa, završena je u novembru 2014. Drugi javni poziv za 100 paketa građevinskog materijala uspješno je zatvoren, a očekuje se da će isporuka početi u periodu februar-mart 2015. Pod uslovom da javni poziv za montažne kuće bude uspješan (objavljuje se u februaru), izgradnja kuća bi mogla početi u periodu maj-jun 2015. godine.

SRBIJA I RBSE POTPISALE ČETVRTI SPORAZUM O GRANTU

Gospođa Jadranka Joksimović, nacionalni IPA koordinator i ministarka bez portfelja zadužena za evropske integracije, i gospodin Stefan Selen, zamjenik generalnog direktora RBSE za kredite i socijalni razvoj, potpisali su 6. novembra 2014. godine četvrti Sporazum o grantu u korist Srbije.

Potpisani sporazum, čija ukupna vrijednost bespovratnih sredstava iznosi skoro 11 miliona eura, osiguraće sredstva za izgradnju 261 novih stanova i 30 montažnih kuća, dodjelu 300 paketa građevinskog materijala, i kupovinu 70 seoskih kuća. Zahvaljujući ovom potprojektu, 661 najugroženijih izbjegličkih domaćinstava smještenih širom Srbije, dobiće trajno stambeno rješenje.

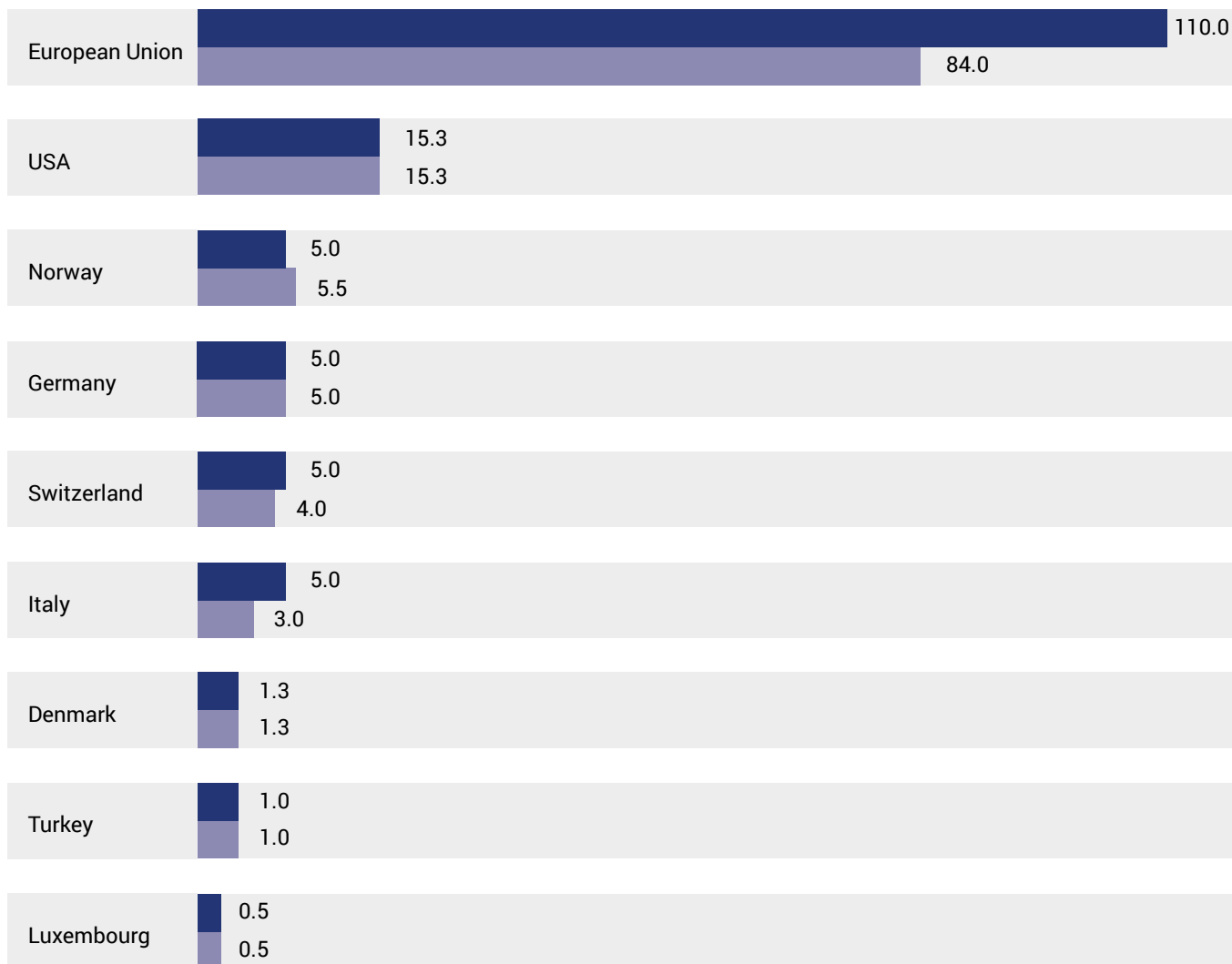
STATUS FONDA RSP

Donatori su opredijelili ukupno 148,1 miliona eura za sprovođenje Regionalnog stambenog programa, od čega je dosad uplaćeno 119,5 miliona eura. Europska komisija je potvrdila svoj status glavnog donatora RSP. Doprinosi koji su opredijeljeni i uplaćeni u Fond RSP podijeljeni su na sljedeći način:

RHP Fund ontributions committed and paid in (Amounts in EUR million at end - January 2015)

Total committed EUR 148.1 million

Total paid in EUR 119.5 million



STATUS FONDA RSP

Tabela u nastavku prikazuje sažetak stanja RSP kroz glavne prilive i odlive sredstava:

Aggregate figures on RHP (Amounts in EUR million at end - January 2015)

Plaged to RHP	268.3
Committed to RHP Fund	148.1
Paid into RHP Fund	119.5
Approved by the AoD	124.6
Contracted to Partner Countries	55.6
Disbursed to Partner Countries	5.5

Stanje isplaćenih sredstava u periodu novembar 2014 – januar 2015. godine

- **BiH1 – Dodjela paketa građevinskog materijala za 20 domaćinstava i pomoć u rekonstrukciji po principu „ključ u ruke“ za 150 domaćinstava:** 16. decembra 2014. Bosni i Hercegovini je izvršena uplata prve tranše za drugu komponentu ovog potprojekta u iznosu od 447.500 eura.
- **HR2 – Izgradnja dvije stambene zgrade u Kninu za 40 domaćinstava:** 12. decembra 2014. Hrvatskoj je izvršena uplata prve tranše bespovratnih sredstava po ovom potprojektu u iznosu od 776.111 eura.
- **HR1 – Izgradnja stambene zgrade za 29 domaćinstava u Korenici:** 21. novembra 2014. Hrvatskoj je izvršena uplata druge tranše bespovratnih sredstava po ovom potprojektu, u iznosu od 629.195 eura.
- **HR4 – Kupovina stanova za 101 kvalifikovanog korisnika:** 19. novembra 2014. Hrvatskoj je izvršena uplata prve tranše bespovratnih sredstava po ovom potprojektu u iznosu od 1.514.663 eura.

LJUDI NA REGIONALNOM STAMBENOM PROGRAMU

SRBIJA

Jedinica za upravljanje projektom RSP u Srbiji – JUP Istraživanje i razvoj d.o.o. Beograd, od januara 2015. dobila je novog direktora, **dr Gorana Kvirgića**. Gopodin Kvirgić stekao je bogato iskustvo u različitim sektorima privrede u Srbiji – ranije je bio direktor Visoke škole za poslovnu ekonomiju i preduzetništvo, i direktor Odjeljenja za monetarnu statistiku i baze podataka u Narodnoj banci Srbije. Takođe je bio član radnih skupina za pristupanje EU, i član pregovaračkog tima Narodne banke Srbije sa Međunarodnim monetarnim fondom.

Dosadašnji direktor JUP-a, gospodin Aleksandar Simonović, nastavio je karijeru univerzitetskog profesora. Ovim putem želimo da zahvalimo gospodinu Simonoviću na doprinosu uspješnom početku Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja u Srbiji.

CRNA GORA

Vlada Crne Gore postavila je u januaru 2015. novog direktora NSP – gospodina **Vladimira Cicmila** – i direktora za javne nabavke u okviru NSP – gospođu **Almu Ljuljanaj**.

Gospodin Cicmil će kao član Jedinice za upravljanje projektom – DOO „Project Consulting“ PROCON biti zadužen za rukovođenje strukturom provedbe RSP u Crnoj Gori i za upravljanje procesom provedbe. Gospodin Cicmil je prethodno radio kao rukovodilac projekata u kompaniji Atlas Grupa. Gospođa Ljuljanaj će biti zadužena za rukovođenje postupcima javnih nabavki u Crnoj Gori, s tim da će i dalje biti zaužena za javnu informativnu kampanju za NSP.

ORGANIZACIJA ZA EUROPSKU SIGURNOST I SARADNJU

Ambasador Džonatan Mur postao je novi **šef misije OEES u Bosni i Hercegovini** u septembru 2014. Gospodin Mur ima bogatu profesionalnu karijeru na zapadnom Balkanu budući da se u različitim zvanjima nalazi u službi Ministarstva inostranih poslova SAD i OEBS još od 1991. godine.

Predstojeće aktivnosti (februar – mart 2015.)

Sastanci / zasjedanja RSP

3. mart 2015.

Deveto zasjedanje Tehničkog odbora – Pariz

26. mart 2015.

Deveta Skupština donatora – Pariz

Treninzi i radionice RSP

5-6 mart 2015.

Radionica o upravljanju rizikom – Podgorica, Crna Gora



Bosna i
Hercegovina



Hrvatska



Crna Gora



Srbija

www.regionalhousingprogramme.org

Regionalni program stambenog zbrinjavanja finansira i podržava međunarodna zajednica



Regionalni program stambenog zbrinjavanja ima za cilj da obezbedi trajna rešenja za stambeno zbrinjavanje 74.000 izbeglih i raseljenih lica, nastalih nakon sukoba na teritoriji bivše Jugoslavije u periodu od 1991-1995. godine. RPSZ se sastoji od četiri nacionalna projekta stambenog zbrinjavanja, ukupne vrednosti procenjenih troškova od oko 584 miliona evra, koji će se sprovesti tokom perioda od pet godina uz podršku međunarodne zajednice.
